



SOSTITUZIONE DI PORTE INTERNE E SERRAMENTI ESTERNI PER MESSA IN SICUREZZA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 1° INTERVENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DON GNOCCHI DI VIA DEI GELSI N. 1

CIG: 6511010F69 – numero gara 6266606

VERBALE DI GARA N. 3

L'anno duemilasedici addì OTTO del mese di aprile alle ore 10,00 nella Residenza Municipale,

Premesso che:

- a) in data 14 dicembre 2015 veniva pubblicato il bando di gara, con scadenza ore 09,00 del 24.12.2015, con cui si rendeva noto che l'Amministrazione Comunale intendeva affidare l'incarico per la "SOSTITUZIONE DI PORTE INTERNE E SERRAMENTI ESTERNI PER MESSA IN SICUREZZA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 1° INTERVENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DON GNOCCHI DI VIA DEI GELSI N. 1", con procedura di affidamento in economia ai sensi dell'art. 125 comma 9 e 10 del Dlgs. 163/2006 e smi (con pubblicazione della lettera di invito) con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, **ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163, ;**
- b) alla data di scadenza sono pervenute n. 6 offerte da parte delle seguenti imprese (Procedura ID 72821326) indetta su piattaforma telematica A.R.C.A. (Agenzia Regionale Centrale Acquisti - della Regione Lombardia):

DITTA	PROVINCIA	PAESE	P IVA
Saggese Spa	SA	NOCERA INFERIORE	03650400652
MASER S.r.l.	NA	CASALNUOVO DI NAPOLI	06153551210
COCCIA SRL	MI	SOLARO	06219720965
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	MI	LEGNANO	04601730965
Graziano Torre & C.snc	MS	AULLA	00703070458
S.M.C. s.r.l.	MB	BELLUSCO	00715600961

Comune di Arese

Via Roma 2 20020 Arese Mi
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it

- 1.-



c) in data 24/12/2015 si è tenuta la prima seduta di gara in cui, in seguito alla disamina della documentazione amministrativa, sono state richieste integrazioni a tutte le Ditte partecipanti;

d) in data 30/12/2015 si è tenuta la seconda seduta di gara, durante la quale si procedeva alla verifica delle integrazioni documentali richieste ed all'esame delle offerte economiche delle Ditte ammesse, in base agli elementi indicati dal Disciplinare di Gara approvato, criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, dal quale emergeva quanto segue:

DITTA	Sconto offerto %
Saggese Spa	29,67
MASER S.r.l.	45,56
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	13,5
Graziano Torre & C.snc	25,52
S.M.C s.r.l.	31,22

E, sentito il RUP, si stabiliva di procedere alla valutazione sull'espletamento della verifica dell'anomalia relativamente alle offerte della Ditta Maser srl e SMC srl.

Viste:

- la comunicazione alla ditta S.M.C. s.r.l. di Bellusco (MB), prot. n. 3849/6.5 del 18.02.2016 di richiesta giustificativi ai sensi dell'ex art. 86, comma 3 del D.Lgs.vo 12 aprile;
- la comunicazione alla ditta Maser s.r.l. di Casalnuovo di Napoli (NA), prot. n. 3848/6.5 del 18.02.2016 di richiesta giustificativi ai sensi dell'ex art. 86, comma 3 del D.Lgs.vo 12 aprile;

Accertato che:

a) in data 26.02.2016, prot. n. 4566 la ditta S.M.C. s.r.l. ha consegnato:

- cronoprogramma delle forniture in opera per una durata complessiva di giorni 36;
- dettaglio delle porte interne da cui non si evincono materiali di finitura, profili e spessori;
- stralcio del catalogo della ditta WnD by Oknoplast da cui non si evince quale modello di porta interna è stato scelto.

b) in data 04.03.2016, prot. n. 5294 la ditta Maser s.r.l. ha consegnato:



- cronoprogramma delle forniture in opera per una durata complessiva di giorni 28;
- schede tecniche

Considerato che a seguito di ricevimento ed analisi dei giustificativi richiesti, il RUP ha richiesto ulteriori integrazioni e chiarimenti e nello specifico:

con comunicazione prot. n. 7408/6.5 del 24.02.2016 sono stati richiesti all'impresa S.M.C. s.r.l.:

- nuovo cronoprogramma che rispetti i tempi stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- scheda tecnica particolareggiata che specifichi spessori delle componenti delle ante delle porte;
- specifica sulla realizzazione di asola vetrata delle porte.

con comunicazione prot. n. 7406/6.5 del 24.02.2016 sono stati richiesti all'impresa Maser s.r.l.:

- dettagli sulla porta interna che risponda alle caratteristiche richieste dal progetto.

Le imprese S.M.C. s.r.l. e Maser s.r.l. hanno integrato nei tempi previsti le documentazioni tecniche così come richiesto dal RUP nelle comunicazioni di cui sopra

Alla luce di quanto sopra, il RUP, Ing. Annapaola Menotti - Responsabile del Settore LL. PP. e Manutenzioni - in rappresentanza del Comune ed alla presenza dei testimoni:

Arch. Alberto Milani - Tecnico del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Arch. Francesca Ughi - Tecnico del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Accertato che :

- l'impresa Maser s.r.l. ha integrato nei tempi previsti le documentazioni tecniche così come richiesto dal RUP nelle comunicazioni di cui sopra e l'offerta presentata risulta nel complesso congrua ed ammissibile;

- l'impresa S.M.C s.r.l. ha integrato nei tempi previsti la documentazione tecnica così come richiesto dal RUP nelle comunicazioni di cui sopra ma dalla documentazione pervenuta si evince che la fornitura delle porte non soddisfa le richieste progettuali;

Preso atto di quanto sopra, si ritiene:

- ammissibile l'offerta della ditta Maser s.r.l., con sede legale in Via Filichito n.25, 80013 Casalnuovo di Napoli (NA), P.IVA 06153551210;
- non ammissibile l'offerta della ditta S.M.C. s.r.l., con sede in Via dell'Industria n. 31, Bellusco (MI), P.IVA 01508920152.

si procede pertanto all'esclusione della Ditta S.M.C. SRL e si dichiara aggiudicatario provvisorio dell'appalto per la "sostituzione di porte interne e serramenti esterni per messa in sicurezza ed efficientamento energetico - 1° intervento presso la scuola primaria Don Gnocchi di Via dei Gelsi 1" la ditta Maser s.r.l., con sede legale in Via Filichito n.25, 80013 Casalnuovo di Napoli (NA), P.IVA 06153551210, che ha offerto uno sconto del 45,56% sull'importo a base d'asta.



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.
La seduta è chiusa alle ore 11,00.

I TESTIMONI



IL RUP